

### Veranstaltungsort

NürnbergMesse  
NCC OST

### Termin

Donnerstag, 12. April 2018, 09:30 - ca. 16:30 Uhr  
Einlass ab 9:00 Uhr  
Aktueller Stand über Vorträge:  
[www.gemeindezeitung.de/lebendige-ortsmitte](http://www.gemeindezeitung.de/lebendige-ortsmitte)

### Veranstalter

Bayerische GemeindeZeitung  
Verlag Bayerische Kommunalpresse GmbH, Geretsried

### So erreichen Sie das Seminar **LEBENDIGE ORTSMITTE**

Unter [www.ifh-intherm.de/besucherzentrum/anreise/](http://www.ifh-intherm.de/besucherzentrum/anreise/) können Sie direkt Ihre Route planen.  
→ **ÖPNV:** Das Messegelände Nürnberg erreichen Sie bequem mit der U-Bahn U1 Richtung „Langwasser Süd“ oder U11 Richtung „Messe“, Haltestelle „Messe“. Einzelfahrkarte A oder Tagesticket, wenn mehrere Fahrten geplant sind.  
→ **PKW:** Für Ihr Navigationssystem geben Sie bitte folgende Adresse ein: Karl-Schönleben-Straße, Nürnberg oder Sonderziel: Messezentrum Nürnberg, Parkplätze vor Ort

### Tagungsbeitrag

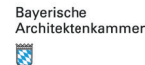
Kostenfrei für Vertreter von Kommunen, der Wohnungswirtschaft, Architekten, Ingenieure, Freiraum- und Stadtplaner.  
**Eine Anmeldung ist erforderlich**, damit wir Ihnen einen **Eintrittsgutschein** zur Verfügung stellen können. Sie haben Interesse die IFH/Intherm auch an einem anderen Tag (10.-13.04.2018) zu besuchen? Als Gast der Bayerischen GemeindeZeitung dürfen Sie kostenfrei teilnehmen. Bitte kommen Sie auf uns zu.

### Verköstigung

Für einen Imbiss und Getränke ist gesorgt.

### Anmeldung

[veranstaltungen@gemeindezeitung.de](mailto:veranstaltungen@gemeindezeitung.de)  
[www.ifh-intherm.de/kommunen](http://www.ifh-intherm.de/kommunen)



## Unsere Veranstaltungen 2018



**3. Bayerisches InfrastrukturForum**  
[www.bayerisches-infrastrukturforum.de](http://www.bayerisches-infrastrukturforum.de)  
8. März 2018

**6. Bayerisches WasserkraftForum**  
[www.bayerisches-wasserkraftforum.de](http://www.bayerisches-wasserkraftforum.de)  
17. Mai 2018



**11. Bayerisches EnergieForum**  
[www.bayerisches-energieforum.de](http://www.bayerisches-energieforum.de)  
28. Juni 2017

**6. Bayerisches BreitbandForum**  
[www.bayerisches-breitbandforum.de](http://www.bayerisches-breitbandforum.de)  
8. November 2018



## LEBENDIGE ORTSMITTE

12. April 2018

**Strategien und Werkzeuge für eine Ortskernbelebung im Zeichen des Strukturwandels**

Vertreter von Kommunen, der Wohnungswirtschaft, Architekten, Ingenieure, Freiraum- und Stadtplaner

**im Rahmen der IFH/Intherm**

**Fachmesse für Sanitär, Heizung, Klima und Erneuerbare Energien, NürnbergMesse**

## LEBENDIGE ORTSMITTE

Digitalisierung und Globalisierung sind Ursachen massiver Veränderungen in unseren Dörfern und Städten. Neue Konzepte des Zusammenlebens, des Wohnens und Arbeitens sind gefordert! Demographische Entwicklungen, verändertes Käuferverhalten, schließende Geschäfte in den Ortskernen, unsachgemäße Eingriffe und lange Leerstände zehren an der Bausubstanz.

Überall in Bayern gibt es jedoch hervorragende Initiativen, die den Strukturwandel positiv aufnehmen und neue Ideen umsetzen. Unter Berücksichtigung einer nachhaltigen, klimafreundlichen und barrierefreien Entwicklung werden innerörtliche Baupotenziale erfasst und aufgewertet. Zentrale und identitätsstiftende Gebäude behalten ihre Bedeutung und/oder bekommen neue Funktionen.

Erhebliche städtebauliche Bereicherungen werden möglich, bspw. durch Schaffung eines bisher fehlenden Dorfplatzes. Kommunen leisten Pionierarbeit und regen zu privaten Sanierungen in der Nachbarschaft an. Gemeinden entwickeln gemeinsam Lösungen. Projekte - etwa im Bereich Erneuerbare Energien - steigern die Akzeptanz. Neue Verdienstmöglichkeiten entwickeln sich und schließlich werden die Chancen, die eine digitalisierte Welt bietet, genutzt.

Während unseres Seminars LEBENDIGE ORTSMITTE erläutern wir verschiedene Beispiele wie eine lebendige Ortsmitte umsetzbar wird. In Zusammenarbeit mit der GHM Gesellschaft für Handwerksmessen, dem Veranstalter der Messe IFH/Intherm, ist es uns gelungen, ein vielfältiges Programm auszuarbeiten. Unsere Partner sind Bayerischer Gemeindetag, Bayerischer Städtetag, Bayerischer Landkreistag und Bayerische Architektenkammer. Sie erfahren welche Förderstellen angesprochen werden können und welche Behörden für Sie zuständig sind.

Im Anschluss an das Seminar haben Sie Gelegenheit sich bei einem Messerundgang über praktische Instrumente in der Umsetzung zu informieren. Die IFH/Intherm ist eine Fachmesse für Sanitär, Heizung, Klima und Erneuerbare Energien.

**Wir freuen uns auf Sie!**

**Ihr Team der Bayerischen Gemeindezeitung**

## Vortragsprogramm

**ab 09:00** Eintreffen / Anmeldung der Gäste

**09:30**

**Begrüßung**

Anne-Marie von Hassel, Bayerische Gemeindezeitung

**Einführung**

Präsidentin Christine Degenhart,  
Bayerische Architektenkammer

**10:00 - 12:00**

**Ortskernrevitalisierung und Leerstandsmanagement –  
Strategien und Instrumente**

Matthias Simon, Referatsleiter Baurecht und Wasserrecht,  
Bayerischer Gemeindetag

**Innenentwicklung: Praxisbeispiele aus der Kommunalen  
Allianz Fränkisches Saaletal e.V.**

Holger Becker, Allianzmanager, Allianz Fränkisches Saaletal e.V.

**12:00-12:30**

**Mittagessen**

**12:30-14:00**

**Vitale Ortskerne brauchen Planung und Baukultur**

Dipl.- Ing. Univ. Jakob Oberpriller, Architekt, Stadtplaner,  
Regierungsbaumeister, Mitglied Kompetenzteam Raum- und  
Flächenplanung der Bayerischen Architektenkammer

**Gemeindeentwicklung Fraunberg (Landkreis Erding): Von der  
Gesamtbetrachtung zum Einzelprojekt**

Bürgermeister Johann Wiesmaier, Gemeinde Fraunberg

**14:00-14:45**

**Innenstadtkonzeption Freising**

Barbara Schelle, Stadtbaumeisterin Stadt Freising

**14:45-15:30**

**Wallenfels wachküssen –**

**Stadtsanierung am Beispiel einer Kleinstadt**

Bürgermeister Jens Korn, Stadt Wallenfels

**Ab 15:30**

**Messerundgang**

## Unsere Partner

Bayerischer Gemeindetag • Bayerischer Städtetag • Bayerischer Landkreistag  
Bayerische Architektenkammer • GHM Gesellschaft für Handwerksmessen



Anmeldung

Bitte melden Sie sich spätestens bis zum 3. April an. Danke.  
Die Teilnehmerzahl ist begrenzt.

Fax 08171 / 93 07-22

eMail [veranstaltungen@gemeindezeitung.de](mailto:veranstaltungen@gemeindezeitung.de)

Ja, ich nehme am Seminar „LEBENDIGE ORTSMITTE“ am 12. April teil.

Name

Behörde | Abteilung | Firma | Funktion |

Dienstanschrift

Tel.

eMail